

8 priedas

2024-11-14 nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-JG-315 12 su priedais, 22 lapai

Forma patvirtinta
Lietuvos Respublikos kultūros ministro
2011 m. birželio 15d. įsakymu Nr. IV-446
(Lietuvos Respublikos kultūros ministro
2017 m. kovo 29 d. įsakymo
Nr. IV-510 redakcija)

KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTO PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS ŠEŠTOJI

(nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos sudarytojo pavadinimas kilmininko linksniu)

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO VERTINIMO TARYBA

A K T A S

2024-11-14 Nr. KPD-JG-315

data

Vilnius

vieta

Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo taryba (toliau – Taryba) s u d a r y t a

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos direktoriaus 2023-11-29 įsakymu Nr. Į-347

(teisės akto sudarytojas kilmininko linksniu, data, dokumento rūšis įnagininko linksniu, „Nr.“ ir jo registracijos numeris)

Taryba, s u s i d e d a n t i i š
pirmininko (-ės)

Justinos Poškienės

ir narių:

(vardas ir pavardė kilmininko linksniu)

Giedrės Filipavičienės, Virgilijaus Pugačiausko, Jakovo Mendelevičiaus, Skaidrės Urbonienės, Nijolės Kazakevičiūtės, Aušrelės Angelės Racevičienės,

(vardai ir pavardės kilmininko linksniu, asmenis nurodyti per kablelį)

v a d o v a u d a m a s i Tarybos nuostatais, patvirtintais

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos direktoriaus 2019-10-17 įsakymu Nr. Į-279

(teisės akto sudarytojas kilmininko linksniu, data, dokumento rūšis įnagininko linksniu, „Nr.“ ir jo registracijos numeris, dokumentus nurodyti per kablelį)

n u s t a t o, kad:

1. Nekilnojamoji kultūros vertybė (toliau – vertybė) registruojama Kultūros vertybių registre (toliau – Registras) kaip:

- pavienis kultūros paveldo objektas (toliau – objektas)
 kompleksinis objektas (toliau – kompleksas),
kurį sudarantys objektai registruojami savarankiškai
 kultūros paveldo vietovė (toliau – vietovė)

pažymėti tik vieną

2. Pavienis objektas yra: vieta statinys kitas nekilnojamasis daiktas

(pažymėti tik vieną)

3. Komplekso dalys:

Pavenčių cukraus fabriko administracinių pastatų komplekso administracinis pastatas (48504; 1);

Pavenčių cukraus fabriko administracinių pastatų komplekso sargo namas (48505; 2);

(kompleksą sudarantys objektai, jų kodai, priedo Nr.; objektus nurodyti per kabliataškį)

4. Vertybei suteikiamas pavadinimas su vardu ar vardais:

Pavenčių cukraus fabriko administracinių pastatų kompleksas

(pilnas vertybės pavadinimas; vardas, vardai suderinami su pavadinimu)

5. Vertybei suteikiamas pavadinimas:

pastatų kompleksas

(pagal Registro pavadinimų klasifikatorių)

6. Vertybė yra gyvenamojoje vietovėje ir (ne -) apima adresą objektą:

Ventos g.

79

(gatvės pavadinimas ir jos tipas)
(g., pr., bul., al., skg., aklg., skv., a., pl., kel., tak.)

(pastato) (Nr.)

(korpuso) (Nr.)

Kuršėnai (m.)

(gyvenamoji vietovė ir jos tipas)
(vs., k., gelež. st., mstl., m.)

**Kuršėnų miesto
sen.**

(seniūnija)

Šiaulių rajono sav.

(savivaldybė ir jos tipas)
(r., m., sav.)

7. Vertybės (**statytos 1935 m.;**) vertingosios savybės yra:

7.1.3.1. planavimo sprendiniai - **plano struktūra, tūrinė erdvinė kompozicija formuojama administracinio pastato ir sargo namo, stovinčių palei įvažiavimą į Pavenčių cukraus fabriko teritoriją (-; -; TRP; IKONOGR Nr. 1, 3; FF Nr. 0.1-4; 2023 m.);**

7.1.3.4. žemės ir jos paviršiaus elementai - **lygus reljefas (-; -; FF Nr. 0.1-4; 2023 m.);**

7.5. Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes, įvykius, tautosakos, literatūros ar kitus meno kūrinius, netradicinius ieškojimus, kurie susiję su objektais ar vietovėmis - **po pirmojo cukraus fabriko Marijampolėje sėkmės, gan greit iškilo poreikis Lietuvoje pastatyti antrąjį cukraus fabriką - prašymus teikė įvairios apskričių tarybos, gyventojai, savivaldybės, draugijos. Jau nuo 1933 m. valstybinė akcinė bendrovė „Lietuvos cukrus“ ėmė svarstyti galimas vietas naujam fabrikui. Buvo renkama iš kelių variantų - Šiauliai, Panevėžys, Papilė ir Kuršėnai. Vieta šalia Kuršėnų, prie Pavenčių geležinkelio stoties pasirinkta įvertinus vietos privalumus - patogi lokacija Šiauliai-Telšiai geležinkelio linijos atžvilgiu, bei fabriko reikmėms naudinga srauni Ventos upė. Naujojo Pavenčių cukraus fabriko statybos komisijos pirmininku tapo tuometinis Šiaulių miesto inžinierius Vladas Bitė (1901-1969), statybos rangovų konkursą laimėjo brolių Dovydo ir Gedalio Ilgovskių bendrovė, už fabriko įrengimą atsakinga pasirinkta Čekoslovakijos įmonė Škodovy Zavody, kuri įrengė ir Marijampolės cukraus fabriką. 1935 m. iškilo antrasis cukraus fabrikas Lietuvoje, pastatytas pagal tokį patį projektą, kaip ir Marijampolėje. Techniniu direktoriumi paskirtas Marijampolės fabrike dirbęs Ladislavas Prochazka (iki darbo Marijampolėje buvo Mintaujos cukraus fabriko direktorius), administracijos direktoriumi paskirtas agronomas Ignas Šidlauskas. Pavenčių cukraus fabriko rajonas užėmė 46 ha ploto, buvo nutiesta keturių geležinkelio linijų atšaka nuo Pavenčių stoties. 1935 m. pastatyti šie statiniai ir įrengimai: gamybinis pastatas, kalkių gsinimo pastatas, katilinė, du cukraus (produkcijos) sandėliai, keturi runkelių aruodai, siurblių stotis, išspaudų duobė, dvejios svarstyklės, medžiagų sandėlis, runkelių priėmimo būdelė, administracijos rūmai, mechaninės dirbtuvės, du gyvenamieji namai, fabriko kaminas, dvejios durpių pašiūrės, sargo namas, taip pat įrengti runkelių plukdymo kanalai, dvi melasos cisternos, tiltai, kanalizacija, geriamo vandens šuliniai, tvoros, išgrįsti grindiniai. Iki Antrojo pasaulinio karo iškilo**

darbininkų klubo pastatas ir trečiasis cukraus (produkcijos) sandėlis. Antrojo pasaulinio karo metu visiškai sugriautas fabriko kaminas, sudeginti du cukraus sandėliai, cukraus juostos, transporteris, cukraus džiovyklos ir skirstymo įrengimai. Daug įrangos atsitraukiant Vokietijos kariuomenei išvežta, likusi - apgadinta. Karo metu apgriautas fabrikas XX a. 5-6 deš. atstatytas, per XX a. II p. pristatyta daug priestatų ir naujų korpusų, 1978 m. imtas rekonstruoti. Pavenčių cukraus fabrikas nuo 1953 m. vadintas Pavenčių cukraus kombinatu, 1998 m. privatizuotas ir po metų prijungtas prie įmonės „Panevėžio cukrus“, nuo XXI a. pirmojo dešimtmečio - nebeveikiantis.

(apibūdinimas, būklė, nuoroda į pridedamą fiksaciją, aprašymo data; nurodyti per kabliataškį)

(Tarybos akto, kuriuo anksčiau nustatytos vertingosios savybės ir apibrėžtos teritorijos ribos, data ir Nr. *)

8. Žemiau nurodyti kilnojamieji daiktai, saugomi pagal Kilnojamųjų kultūros vertybių apsaugos įstatymą, yra kultūros paveldo statinio vertingosios savybės:

(kilnojamosios kultūros vertybės, jų kodai; nurodyti per kablelį)

9. Nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijoje yra:

9.1. Pavienio objekto teritorijoje yra:

(pavienio objekto teritorijoje esantys vertingųjų savybių požymių turintys objektai; nurodomi per kabliataškį; arba priedo, kuriame jie pateikiami, Nr.)

9.2. Komplekso teritorijoje yra:

(komplekso teritorijoje esantys vertingųjų savybių požymių turintys objektai; nurodomi per kabliataškį; arba priedo, kuriame jie pateikiami, Nr.)

9.3. Vietovėje yra:

(į vietovę įeinančios vertybės, jų kodai; vertingųjų savybių požymių turintys objektai; nurodomi per kabliataškį; arba priedo, kuriame jie pateikiami, Nr.)

10. Vertybės vertingųjų savybių pobūdis ar jų derinys yra:

<input type="checkbox"/> Archeologinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą		
<input type="checkbox"/> Povandeninis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas	<input type="checkbox"/> retas
		<input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Mitologinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas	<input type="checkbox"/> retas
		<input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Etnokultūrinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas	<input type="checkbox"/> retas
		<input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> unikalus
<input checked="" type="checkbox"/> Architektūrinis	<input checked="" type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas	<input type="checkbox"/> retas
		<input checked="" type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Urbanistinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas	<input type="checkbox"/> retas
		<input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> unikalus

<input type="checkbox"/> Želdynų	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Inžinerinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Istorinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Memorialinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Dailės	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Sakralinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Kultūrinės raiškos	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Kraštovaizdžio			
(galima pažymėti kelis)	(galima pažymėti kelis)	(pažymėti kiekvienam pobūdžiui tik vieną)	

11. Pavienio ar kompleksinio objekto, ar vietovės reikšmingumo lygmuo yra:

nacionalinis regioninis vietinis

(pažymėti tik vieną)

12. Vertybės apibrėžtos teritorijos:

12.1. ribos yra:

Taško Nr., Atkarpa	Būdas	Tikslumas (cm)	Y (ordinatė)	X (abscisė)	Geokodas	Aprašymas
1	K	20	432798,42	6206239,35	kv6	
1-2	-	-	-	-		
2	K	20	432796,62	6206179,90	kv6	
2-3	-	-	-	-		
3	K	20	432768,63	6206180,80	kv6	
3-4	-	-	-	-		
4	K	20	432760,34	6206182,80	kv6	
4-5	-	-	-	-		
5	K	20	432746,80	6206186,38	kv6	
5-6	-	-	-	-		
6	K	20	432747,20	6206189,23	kv6	
6-7	-	-	-	-		
7	K	20	432747,40	6206193,56	kv6	
7-8	-	-	-	-		
8	K	20	432746,87	6206193,58	kv6	
8-9	-	-	-	-		

9	K	20	432747,10	6206198,60	kv6	
9-10	-	-	-	-		
10	K	20	432747,63	6206198,58	kv6	
10-11	-	-	-	-		
11	K	20	432747,70	6206200,19	kv6	
11-12	-	-	-	-		
12	K	20	432749,03	6206204,04	kv6	
12-13	-	-	-	-		
13	K	20	432754,64	6206213,73	kv6	
13-14	-	-	-	-		
14	K	20	432759,52	6206240,65	kv6	
14-15	-	-	-	-		
15	K	20	432798,42	6206239,35	kv6	
15-1	-	-	-	-		

12.2. plotas yra:

2629,00 kv. m

13. Vertybės apibrėžta apsaugos zona:

13.1. nustatytas**:

apsaugos nuo fizinio poveikio pozonis

vizualinės apsaugos pozonis

(pažymėti galima abu arba tik vieną)

13.2. apsaugos nuo fizinio poveikio pozonio:

13.2.1. ribos yra:

13.2.2. plotas yra:

0 kv. m

13.3. vizualinės apsaugos pozonio

13.3.1. ribos yra:

13.3.2. plotas yra:

0 kv. m

13.4. apsaugos zonos plotas yra:

0 kv. m

13.5. nustatyta, kad apsaugos zona nereikalinga***.

15. Šaltiniai ir literatūra (archyvinė medžiaga, tyrimų ataskaitos, publikacijos ir kt.):
- 15.1. 1944 m. žinios apie Pavenčių cukraus fabriką, 1944, Lietuvos centrinis valstybės archyvas, F. R-449, ap. 1, b. 19;
- 15.2. BUTNEVIČIUS, M., Pavenčių cukraus fabrikas, in: „Technika ir ūkis“, 1936 m., Nr. 1, p. 23-26;
- 15.3. Cukraus fabriku statybos darbų sąmatos, sutartys su rangovais, darbo brėžiniai, susirašinėjimas ir kt. medžiaga, 1935 02 02 – 1940 01 26, Lietuvos centrinis valstybės archyvas, F. 1786, ap. 1, b. 34;
- 15.4. DRĖMAITĖ, Marija, „Progreso meteoras. Modernizacija ir pramonės architektūra Lietuvoje, 1918-1940 m., Vilnius, 2016, p. 162-165;
- 15.5. LEVICKAS, J., „Antras cukraus fabrikas atidarytas“, in: „Lietuvos aidas“, 1935 10 09, p. 10, [interaktyvus] in: <http://tarpukaris.autc.lt/lt/paieska/bibliografija/4723/antras-cukraus-fabrikas-atidarytas> [žiūrėta 2023 birželio 28 d.];
- 15.6. Lietuvos centrinio valstybės archyvo (LCVA) skaitmenintų aerofotografijų kolekcija iš JAV nacionalinio archyvo National Archives and Records Administration (NARA) RG 373, GX 1292 SD, GX 1297 SD, TUGX 335 SK;
- 15.7. Pavenčių cukraus fabriko įkeitimo Lietuvos bankui medžiaga: įkeitimo liudijimas, fabriko turto sąrašai, susirašinėjimas ir kt., 1937 03 15 -1940 07 17, Lietuvos centrinis valstybės archyvas, F. 1786, ap. 1, b. 61;
- 15.8. Pavenčių cukraus fabriko steigimo byla: susirašinėjimas su Ministerių kabinetu, užsienio reikalų ministerija, cukrinių runkelių priėmimo punkto statybos planas ir kt., 1925 01 24 – 1926 08 25, Lietuvos centrinis valstybės archyvas, F. 1786, ap. 1, b. 2;
- 15.9. Sutartys su rangovais D. ir G. Ilgovskiais Pavenčių cukraus fabriko trobesiams statyti ir atsiskaitymo už atliktus darbus dokumentacija, 1935 02 19 – 1940 05 16, Lietuvos centrinis valstybės archyvas, F. 1786, ap. 1, b. 36;
- 15.10. Stop juosta Nr. 70 – Kuršėnai, 2019 01 06, in: lrt.lt, [interaktyvus] in: <https://www.lrt.lt/mediateka/irasas/1013709801/stop-juosta-nr-70-kursenai> [žiūrėta 2023 m. birželio 28 d.].

16. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka gali būti skundžiamas administraciniam teismui.

Taryba šiuo a k t u

- | | | |
|-------------------------------------|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> | n u t a r i a, jog vertybei reikalinga teisinė apsauga. | |
| <input type="checkbox"/> | n u t a r i a, jog turi būti patikslinti Registre registruotos vertybės duomenys | 48503
<hr/> <small>(kodas)</small> |
| <input type="checkbox"/> | n u t a r i a, jog Registre registruotai vertybei tik apibrėžiama ar patikslinama apsaugos zona | <hr/> <small>(kodas)</small> |
| <input type="checkbox"/> | n u t a r i a, jog vertybei apsauga netaikoma | |

PRIDEDAMA:

1. Fotofiksacija, 58 l.;
2. Apibrėžtų teritorijos bei apsaugos zonos ribų planas, 1 l.;
3. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas, 7 l.;
4. Ikonografinė medžiaga, 5 l.;

Pirmininkas

Justina Poškienė

PASTABOS

* Pildoma, kai Taryba nutaria, jog Registre registruotai vertybei tik apibrėžiama ar patikslinama apsaugos zona

** Kultūros paveldo objekto apsaugos zonos ribos nustatomos paskelbtam ar inicijuotam skelbti saugomu objektui. Jeigu objektas inicijuotas skelbti saugomu, nustatytos apsaugos zonos ribos įsigalioja objektą paskelbus saugomu

*** Kultūros paveldo objekto apsaugos zonos ir jos pozonių ribos nenustatomos, jei jis yra draustinyje ar rezervate, taip pat nepaskelbtam saugomu ar neinicijuotam skelbti saugomu objektui bei Kultūros paveldo objektų ir vietovių apsaugos zonų nustatymo taisyklių nustatytais atvejais

**** Pildoma, kai kultūros paveldo objektas ar vietovė yra paskelbti saugomais ar inicijuoti skelbti saugomais

1 priedas
(Nr.)

Į KOMPLEKSĄ ĮEINANČIO OBJEKTO DUOMENYS

1. Į kompleksą įeinančiam objektui suteikiamas pavadinimas su vardu ir vardais:

Pavenčių cukraus fabriko administracinių pastatų komplekso administracinis pastatas

(pilnas vertybės pavadinimas; vardas, vardai suderinami su pavadinimu)

2. Į kompleksą įeinančiam objektui suteikiamas pavadinimas:

administracinis pastatas

(pagal Registro pavadinimų klasifikatorių)

3. Į kompleksą įeinantis objektas yra gyvenamojoje vietovėje ir (ne -) apima adresą objektą:

Ventos g.

79

(gatvės pavadinimas ir jos tipas)

(g., pr., bul., al., skg., aklg., skv., a., pl., kel., tak.)

(pastato) (Nr.)

(korpuso)
(Nr.)

Kuršėnai (m.)

Kuršėnų miesto sen.

Šiaulių rajono sav.

(gyvenamoji vietovė ir jos tipas)
(vs., k., gelež. st., mstl., m.)

(seniūnija)

(savivaldybė ir jos tipas)
(r., m., sav.)

4. Į kompleksą įeinantis objektas yra: [] vieta [x] statinys [] kitas nekilnojamas
daiktas

(pažymėti tik vieną)

5. Į kompleksą įeinančio objekto (statyto 1935 m.) vertingosios savybės yra:

5.1.1.2. tūris - **sudėtinis, sudarytas iš stačiakampio formos plano, 2 a. su pastoge ir rūsiu administracinio korpuso tūrio ir pagrindiniam įėjimui skirto 1 a. priestato tūrio** (išskyrus prie administracinio korpuso P fasado pristatytą priestatą; -; IKONOGN Nr. 1, 3; FF Nr. 1.1-6, 9; 2023 m.); **stogo forma - dvišlaitė, mezoninų vienšlaitė, R fasado laiptinės rizalito trišlaitė, priestato sutapdinta** (pirminė stogo danga buvo čerpių; -; IKONOGN Nr. 3; FF Nr. 1.1-7, 9; 2023 m.); **kiti stogo elementai - keraminių plytų mūro dūmtraukis** (netyrinėta; -; FF Nr. 1.8; 2023 m.);
5.1.1.3. aukštų išplanavimas - **kapitalinių sienų tinklas** (į pastato rūšį, dalį I a. ir II a. patalpų 2023 m. nepatekta; -; FF Nr. 1.1-6, 26-28; 2023 m.);
5.1.1.4. fasadų architektūrinis sprendimas - **fasadų architektūrinio sprendimo visuma** (išskyrus P fasado balkono durų angą, užmūrytą Š fasado balkono durų angą, priestato langų ir durų angų metalinių sijų sąramas - autentiškos sąramos buvo pleištinės, pakeistos permūrijus viršutinę priestato sienų dalį; būklė patenkinama; IKONOGN Nr. 3; FF Nr. 1.1-7, 9-12, 14-17, 20; 2023 m.); **fasadų architektūros tūrinės detalės - V fasado keraminių plytų mūro laiptinės rizalitas, jo mozaikinio betono laiptų pakopa ir g/b konstrukcijos stogelis virš durų** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 1.2, 11-12; 2023 m.); **V fasado keraminių plytų mūro mezoninas abipus laiptinės rizalito** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 1.2-3, 11; 2023 m.); **R fasado keraminių plytų mūro mezoninas** (-; būklė patenkinama; IKONOGN Nr. 3; FF Nr. 1.18; 2023 m.); **R fasado keraminių plytų mūro portalas įgaubta siena, jo keraminių plytų mūro apvadas su karnizu, betoniniai laiptai su betoninėmis sienelėmis** (-; laiptų aikštelės ir sienelių danga pakeista, būklė patenkinama; IKONOGN Nr. 3; FF Nr. 1.17, 20-21; 2023 m.); **Š fasado g/b konstrukcijos balkonas** (netyrinėta; būklė patenkinama; FF Nr. 1.15; 2023 m.); **priestato tripusiai mozaikinio betono pakopų laiptai, jų mozaikinio betono sienelės** (-; būklė bloga; IKONOGN Nr. 3; FF Nr. 1.9; 2023 m.); **kitos fasadų funkcinės detalės - R ir V fasadų betoninės šviesduobės** (-; būklė patenkinama; IKONOGN Nr. 3; FF Nr. 1.13, 23-24; 2023 m.);

5.1.1.5. konstrukcijos - **pamatas su betoniniu cokoliu** (pamatas netyrinėtas; cokolio būklė patenkinama; FF Nr. 1.2-6; 2023 m.); **keraminių plytų mūro sienos su rievėtomis siūlėmis** (-; priestato sienos virš langų ir durų angų - permūrytos, būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 3; FF Nr. 1.1-7; 2023 m.); **g/b konstrukcijos perdangos** (netyrinėta; -; -; 2023 m.); **stogo konstrukcija** (netyrinėta; -; -; 2023 m.); **funkcinė įranga - I a. mozaikinio betono pakopų laiptai ir mozaikinio betono laiptų aikštelė prie R įėjimo** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 1.31; 2023 m.); **pastato centrinės dalies g/b konstrukcijos laiptai su mozaikinio betono pakopomis ir laiptų aikštelių danga, metaliniai turėklai su mediniu porankiu** (-; būklė patenkinama, laiptų į rūšį būklė bloga; FF Nr. 1.33, 36-38; 2023 m.); **stalių ir kitų medžiagų gaminiai - fasadų medinių dvigubų langų konstrukcijos ir skaidymai, jų tipai, metaliniai varstymo mechanizmai, jų tipai** (netyrinėta; dalis langų pakeisti į plastikinius, būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 3; FF Nr. 1.14-17, 19, 22, 32; 2023 m.);

5.1.1.6. patalpų architektūrinės detalės - **I a. patalpų užapvalintos lubų paskliautės** (dalis I a. ir II a. patalpų netyrinėta; būklė gera; FF Nr. 1.26-28; 2023 m.); **laiptinės metalinės lango atitvaros su mediniu porankiu** (-; būklė gera; FF Nr. 1.39; 2023 m.); **grindų danga ar dangos medžiaga, jos tipas - I a. medinis eglute ir statmenai klotas parketas** (netyrinėta, išlikęs tik dalyje I a. patalpų, dalis I ir II a. patalpų netyrinėta; būklė patenkinama; FF Nr. 1.29-30; 2023 m.); **R įėjimo vestibulio mozaikinio betono grindų danga** (-; kitose patalpose - XX a. II p. mozaikinio betono danga, laminatas, linoleumas, būklė patenkinama; FF Nr. 1.31; 2023 m.);

6. Žemiau nurodyti kilnojамieji daiktai, saugomi pagal Kilnojamųjų kultūros vertybių apsaugos įstatymą, yra į kompleksą įeinančio statinio vertingosios savybės:

(kilnojamosios kultūros vertybės, jų kodai; nurodyti per kablelį)

7. Į kompleksą įeinančio objekto vertingųjų savybių pobūdis ar jų derinys yra:

<input type="checkbox"/> Archeologinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą		
<input type="checkbox"/> Povandeninis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas	<input type="checkbox"/> retas
		<input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Mitologinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas	<input type="checkbox"/> retas
		<input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Etnokultūrinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas	<input type="checkbox"/> retas
		<input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> unikalus
<input checked="" type="checkbox"/> Architektūrinis	<input checked="" type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas	<input type="checkbox"/> retas
		<input checked="" type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Urbanistinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas	<input type="checkbox"/> retas
		<input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Želdynų	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas	<input type="checkbox"/> retas
		<input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Inžinerinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas	<input type="checkbox"/> retas
		<input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Istorinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas	<input type="checkbox"/> retas
		<input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> unikalus

<input type="checkbox"/> Memorialinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Dailės	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Sakralinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Kultūrinės raiškos	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Kraštovaizdžio			

8. Į kompleksą įeinančio objekto reikšmingumo lygmuo yra:

nacionalinis regioninis vietinis

(pažymėti tik vieną)

Į KOMPLEKSĄ ĮEINANČIO OBJEKTO DUOMENYS

1. Į kompleksą įeinančiam objektui suteikiamas pavadinimas su vardu ir vardais:

Pavenčių cukraus fabriko administracinių pastatų komplekso sargo namas

(pilnas vertybės pavadinimas; vardas, vardai suderinami su pavadinimu)

2. Į kompleksą įeinančiam objektui suteikiamas pavadinimas:

sargo namas

(pagal Registro pavadinimų klasifikatorių)

3. Į kompleksą įeinantis objektas yra gyvenamojoje vietovėje ir (ne -) apima adresą objektą:

Ventos g.

(gatvės pavadinimas ir jos tipas)
(g., pr., bul., al., skg., aklg., skv., a., pl., kel., tak.)

79A

(pastato) (Nr.) (korpuso)
(Nr.)

Kuršėnai (m.)

(gyvenamoji vietovė ir jos tipas)
(vs., k., gelež. st., mstl., m.)

Kuršėnų miesto sen.

(seniūnija)

Šiaulių rajono sav.

(savivaldybė ir jos tipas)
(r., m., sav.)

4. Į kompleksą įeinantis objektas yra: [] vieta [x] statinys [] kitas nekilnojamasis
daiktas

(pažymėti tik vieną)

5. Į kompleksą įeinančio objekto (**statyto 1935 m.;**) vertingosios savybės yra:

5.1.1.2. tūris - **kompaktinis, netaisyklingo stačiakampio formos plano, 1 a. su pastoge** (išskyrus priestatą; -; IKONOGR Nr. 1; FF Nr. 2.1-4; 2023 m.); **stogo forma - valminė** (pirminė stogo danga čerpių; -; IKONOGR Nr. 1; FF Nr. 2.1-4; 2023); **kiti stogo elementai - keraminių plytų mūro dūmtraukis su traukėmis** (netyrinėta; būklė bloga; FF Nr. 2.1, 5; 2023 m.);

5.1.1.3. aukštų išplanavimas - **I a. patalpų išplanavimas** (netyrinėta, 2023 m. į pastato vidų nepatekta; -; FF Nr. 2.1-4; 2023 m.); **sienų angos - fasadų pleištiniių sąramų langų ir durų angos** (-; dalis langų ir durų angų užkaltos, užmūrytos, būklė gera; FF Nr. 2.1-4, 6, 8-11; 2023 m.);

5.1.1.4. fasadų architektūros tūrinės detalės - **R fasado betoniniai įėjimo laiptai su sienelėmis užapvalintais kampais** (išskyrus arčiausiai pastato esančias leiptų pakopas, sienelės ir laiptai išlikę fragmentiškai; būklė bloga; FF Nr. 2.3, 7; 2023 m.); **fasadų apdaila ir puošyba - fasadų keraminių plytų mūro traukos** (-; būklė gera; FF Nr. 1-4, 6, 8, 10-12; 2023 m.); **g/b konstrukcijos stačiakampio profilio karnizas** (netyrinėta; būklė gera; FF Nr. 2.8, 13; 2023 m.);

5.1.1.5. konstrukcijos - **pamatas su betoniniu cokoliu** (pamatas netyrinėtas; cokolio būklė patenkinama; FF Nr. 2.2-3, 8; 2023 m.); **keraminių plytų mūro sienos su rievėtomis siūlėmis** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 2.1-4; 2023 m.); **perdanga** (netyrinėta; -; -; 2023 m.); **stogo konstrukcija** (netyrinėta; -; -; 2023 m.); **stalių ir kitų medžiagų gaminiai - fasadų medinių dvigubų langų konstrukcija ir skaidymas, jų tipas** (V, Š fasaduose netyrinėta; būklė patenkinama; FF Nr. 2.2-3, 6, 8-9; 2023 m.);

6. Žemiau nurodyti kilnojamieji daiktai, saugomi pagal Kilnojamųjų kultūros vertybių apsaugos įstatymą, yra į kompleksą įeinančio statinio vertingosios savybės:

7. Į kompleksą įeinančio objekto vertingųjų savybių pobūdis ar jų derinys yra:

<input type="checkbox"/> Archeologinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą		
<input type="checkbox"/> Povandeninis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Mitologinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Etnokultūrinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input checked="" type="checkbox"/> Architektūrinis	<input checked="" type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input checked="" type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Urbanistinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Želdynų	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Inžinerinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Istorinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Memorialinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Dailės	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Sakralinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Kultūrinės raiškos	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> Kraštovaizdžio			

8. Į kompleksą įeinančio objekto reikšmingumo lygmuo yra:

nacionalinis regioninis vietinis

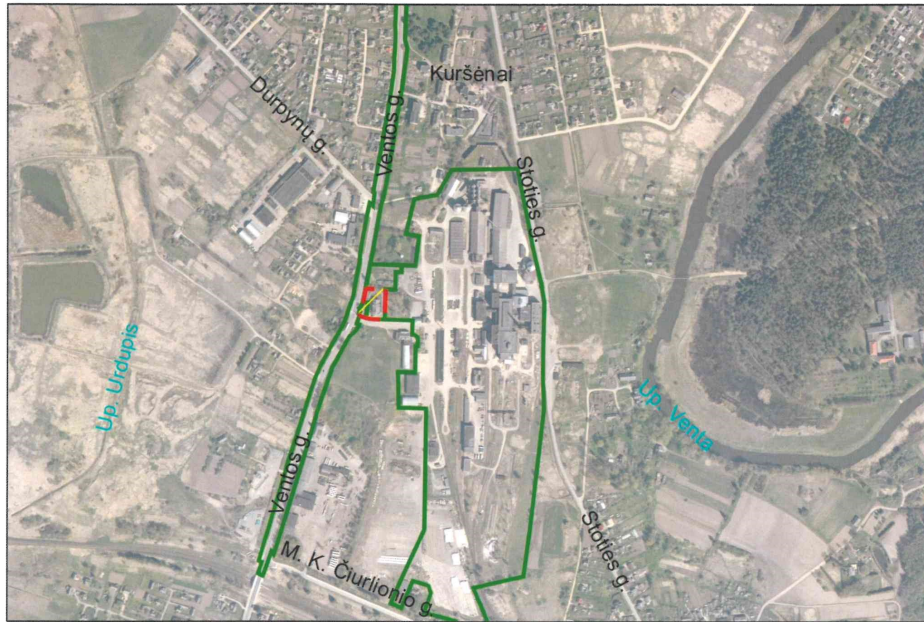
(pažymėti tik vieną)

PAVENČIŲ CUKRAUS FABRIKO ADMINISTRACINIŲ PASTATŲ KOMPLEKSAS (U.K. 48503)

APIBRĖŽTŲ TERITORIJOS BEI APSAUGOS ZONOS RIBŲ PLANAS





Ventos g. 79, Kuršėnų m., Šiaulių r. sav.

M 1 : 500 (viename cm - 5 m)



M 1 : 10 000 (viename cm - 100 m)

Sutartiniai ženklai:

-  Nekilnojamosios kultūros vertybės apibrėžtos teritorijos ribos
-  Nekilnojamojo kultūros paveldo objektas
-  Teritorijoje esantys kiti objektai
-  Geodeziškai matuotų sklypų ribos

9126/0026:0038 Žemės sklypo kadastro numeris

1(15) Teritorijos ribų koordinuotų taškų numeriai

① Eilės numeris

$\begin{matrix} x=6206200.00 \\ y=432800.00 \end{matrix}$ Koordinačių tinklelio sankirta

Komplekso dalys:

1. Administracinis pastatas (U.K. 48504, 9193-5010-8020, Y=432780, X=6206207)
2. Sargo namas (U.K. 48505, 9193-5010-8016, Y=432750, X=6206195)


Teritorijoje esantys kiti objektai:

3. Pirmas priestatas
4. Antras priestatas



Teritorijos plotas - 2629 m²

Pastabos: 1. Nekilnojamoji kultūros vertybė nėra paskelbta valstybės ir (ar) savivaldybės saugoma, todėl apsaugos zona neapibrėžiam a
2. Nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijos ribų koordinatės nustatytos 1994 m. Lietuvos koordinacių sistemoje ir yra pateiktos Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos akte

 KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS	Pavenčių cukraus fabriko administracinių pastatų komplekso (u.k. 48503) apibrėžtų teritorijos bei apsaugos zonos ribų plano projektas	
	Teritorijos bei apsaugos zonos ribas ir vertingąsias savybes pažymėjo	
vyr. kultūros paveldo specialistė	Miglė Judytė	2024-11-14
Plano projektą patikrino Sodybų skyriaus vedėja	Indrė Kačinskaitė	2024-11-14
Plano projektą sudarė		
vyresn. kartografas (kv. paž. Nr. 2M-M-2965)	Kazimieras Špakauskas	2024-11-14
Plano projektą priėmė Kultūros paveldo tyrimų valdybos viršininkė	Giedrė Radvilavičienė	2024-11-14

Bendrinti

Pavenčių cukraus fabriko administracinių pastatų komplekso administracinis pastatas

★★★★★

Aprašymas

Unikalus objekto kodas

48504

Pilnas pavadinimas

Pavenčių cukraus fabriko administracinių pastatų komplekso administracinis pastatas

Adresas

Šiaulių rajono sav., Kuršėnų miesto sen., Kuršėnų m., Ventos g. 79

Įregistravimo registre data

2024-11-28

Statusas

Registrinis

Objekto reikšmingumo lygmuo yra

Regioninis

Rūšis

Nekilnojamas

Vertybė pagal sandarą

Į kompleksą įeinantis

Priklauso kompleksuiPavenčių cukraus fabriko administracinių pastatų kompleksas**Eil.Nr. komplekse**

1

Amžius

statyto 1935 m.

Vertingųjų savybių pobūdis

Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Vertingosios savybės

7.1.1.2. tūris - sudėtinis, sudarytas iš stačiakampio formos plano, 2 a. su pastoge ir rūsiu administracinio korpuso tūrio ir pagrindiniam įėjimui skirto 1 a. priestato tūrio (išskyrus prie administracinio korpuso P fasado pristatytą priestatą; -; IKONOGR Nr. 1, 3; FF Nr. 1.1-6, 9; 2023 m.); stogo forma - dvišlaitė, mezoninų vienslaidė, R fasado laiptinės rizalito trišlaitė, priestato sutapdinta (pirminė stogo danga buvo čerpių; -; IKONOGR Nr. 3; FF Nr. 1.1-7, 9; 2023 m.); kiti stogo elementai - keraminių plytų mūro dūmtraukis (netyrinėta; -; FF Nr. 1.8; 2023 m.);

7.1.1.3. aukštų išplanavimas - kapitalinių sienų tinklas (į pastato rūšį, dalį I a. ir II a. patalpų 2023 m. nepatekta; -; FF Nr. 1.1-6, 26-28; 2023 m.);

7.1.1.4. fasadų architektūrinis sprendimas - fasadų architektūrinio sprendimo visuma (išskyrus P fasado balkono durų angą, užmūrytą Š fasado balkono durų angą, priestato langų ir durų angų metalinių sijų sąramas - autentiškos sąramos buvo pleištinės, pakeistos permūrijus viršutinę priestato sienų dalį; būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 3; FF Nr. 1.1-7, 9-12, 14-17, 20; 2023 m.); fasadų architektūros tūrinės detalės - V fasado keraminių plytų mūro laiptinės rizalitas, jo mozaikinio betono laiptų pakopa ir g/b konstrukcijos stogelis virš durų (-; būklė patenkinama; FF Nr. 1.2, 11-12; 2023 m.); V fasado keraminių plytų mūro mezoninas abipus laiptinės rizalito (-; būklė patenkinama; FF Nr. 1.2-3, 11; 2023 m.); R fasado keraminių plytų mūro mezoninas (-; būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 3; FF Nr. 1.18; 2023 m.); R fasado keraminių plytų mūro portalas įgaubta siena, jo keraminių plytų mūro apvadas su karnizu, betoniniai laiptai su betoninėmis sienelėmis (-; laiptų aikštelės ir sienelių danga pakeista, būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 3; FF Nr. 1.17, 20-21;

2023 m.); **Š fasado g/b konstrukcijos balkonas** (netyrinėta; būklė patenkinama; FF Nr. 1.15; 2023 m.); **priestato tripusiai mozaikinio betono pakopų laiptai, jų mozaikinio betono sienelės** (-; būklė bloga; IKONOGR Nr. 3; FF Nr. 1.9; 2023 m.); **kitos fasadų funkcinės detalės - R ir V fasadų betoninės šviesduobės** (-; būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 3; FF Nr. 1.13, 23-24; 2023 m.);

7.1.1.5. konstrukcijos - **pamatas su betoniniu cokoliu** (pamatas netyrinėtas; cokolio būklė patenkinama; FF Nr. 1.2-6; 2023 m.); **keraminių plytų mūro sienos su rievėtomis siūlėmis** (-; priestato sienos virš langų ir durų angų - permūrytos, būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 3; FF Nr. 1.1-7; 2023 m.); **g/b konstrukcijos perdangos** (netyrinėta; -; -; 2023 m.); **stogo konstrukcija** (netyrinėta; -; -; 2023 m.); **funkcinė įranga - I a. mozaikinio betono pakopų laiptai ir mozaikinio betono laiptų aikštelė prie R įėjimo** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 1.31; 2023 m.); **pastato centrinės dalies g/b konstrukcijos laiptai su mozaikinio betono pakopomis ir laiptų aikštelių danga, metaliniai turėklai su mediniu porankiu** (-; būklė patenkinama, laiptų į rūšį būklė bloga; FF Nr. 1.33, 36-38; 2023 m.); **stalių ir kitų medžiagų gaminiai - fasadų medinių dvigubų langų konstrukcijos ir skaidymai, jų tipai, metaliniai varstymo mechanizmai, jų tipai** (netyrinėta; dalis langų pakeisti į plastikinius, būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 3; FF Nr. 1.14-17, 19, 22, 32; 2023 m.);

7.1.1.6. patalpų architektūrinės detalės - **I a. patalpų užapvalintos lubų paskliautės** (dalis I a. ir II a. patalpų netyrinėta; būklė gera; FF Nr. 1.26-28; 2023 m.); **laiptinės metalinės lango atitvaros su mediniu porankiu** (-; būklė gera; FF Nr. 1.39; 2023 m.); **grindų danga ar dangos medžiaga, jos tipas - I a. medinis eglutė ir statmenai klotas parketas** (netyrinėta, išlikęs tik dalyje I a. patalpų, dalis I ir II a. patalpų netyrinėta; būklė patenkinama; FF Nr. 1.29-30; 2023 m.); **R įėjimo vestibulio mozaikinio betono grindų danga** (-; kitose patalpose - XX a. II p. mozaikinio betono danga, laminatas, linoleumas, būklė patenkinama; FF Nr. 1.31; 2023 m.);

Dokumentai

1. Dėl teisinės apsaugos suteikimo; 2024-11-14; Nr: KPD-JG-315; Registravimo Registre data: 2024-11-28; [Aktas_KPD-JG-315.pdf](#) [IKONOGR Nr. 1](#) [IKONOGR Nr. 2](#) [IKONOGR Nr. 3](#) [IKONOGR Nr. 4](#) [IKONOGR Nr. 5](#) [TRP Nr. 1](#)

Nuotraukos



[1.1](#)



[1.2](#)



[1.3](#)



[1.4](#)



[1.5](#)



[1.6](#)



[1.7](#)



[1.8](#)

Daugiau...

Kiti šaltiniai apie objektą

Naujas komentaras / nuotrauka